

SONDERVERÖFFENTLICHUNG

Anzeige

Anzeige

MULAJ Trockenbau
GBR

Dachausbau
Wärmedämmung
Trennwände
Decken
Fußböden

Gebrüder-Loewe-Str. 18
21337 Lüneburg
Mail: info@mulaj-trockenbau.de

Tel. 04131 - 77 53 265
www.mulaj-trockenbau.de

Georg Dziubek
BAUUNTERNEHMEN e.K.

Inh. Claudia Mainka
Heberer Str. 54
29640 Schneverdingen

- Planung und Ausführung
- Hochbau
- Klinkerarbeiten
- Sanierungsarbeiten

Tel.-Nr. 05193 - 9867550
Fax.-Nr. 05193 - 9867551
Mobil: 01713702908

Der starke Partner für jeden BAU-PROFI

Mölders Bauzentrum
Hausbauwerkzeuge

Lüneburger Str. 7 • 21335 Lüneburg • Tel.: 0 41 31 / 70 05-0
www.moelders.de

Wir führen bei diesem Bauvorhaben die Dachdeckerarbeiten aus!

OSMER
BEDACHUNGEN GmbH
- MEISTERBETRIEB -

Bultweg 1 (OT Lünzen) · 29640 Schneverdingen
Tel. (0 51 93) 72 18 · Fax (0 51 93) 5 01 74
Mobil (01 51) 23 33 97 44 · www.osmer-bedachungen.de

Hh.-Fr.-Hartmann Straße 15
21557 Bardowick

Gartenpflege
Erika Schröder

- Grundpflege
- Rasenlüften
- Rasenpflege
- Rabattenpflege
- Baumschnitt
- Heckenschnitt
- Nachpflanzungen
- Grabbpflege
- Fräsarbeiten
- Baumfällungen
- Sprizarbeiten
- Gartenmülltransporte
- Schneeräumen

Tel. & Fax: 0 41 31 - 12 91 77
Mobil: 0171 - 7 43 50 46



Das großzügige Bürogebäude bietet moderne Arbeitsplätze direkt vor den Toren Lüneburgs.

Foto: nh

Freiraum und Inspiration

Firmengruppe Ohlms erstellt großzügiges Bürogebäude

Adendorf. Für diejenigen, die Wohnen & Arbeiten gerne verbinden möchten, entsteht im Adendorfer Röthenweg ein funktionales, großzügiges Bürogebäude, das ebenso wie das Wohngebäude im eleganten zeitlosen Stil der Firmengruppe Ohlms erbaut wird.

Bodentiefe Fenster und viel Licht erfüllen den Wunsch nach Freiraum und kreativer Inspira-

tion im Berufsleben. Wer mit seiner Praxis umziehen oder ein Büro eröffnen möchte, kann sich die gute Adresse noch sichern. Nachfrage und Interesse sind jetzt schon enorm.

Die Büro- bzw. Praxisflächen punkten mit heller und moderner Optik und einer möglichen individuellen Raumgestaltung und bieten ein attraktives Preis-Leistungs-Verhältnis.

Auch im gewerblichen Objektbereich wird bei der Firmengruppe Ohlms viel Wert auf ausgewählte Materialien und eine fachlich perfekte und sorgfältige Verarbeitung gelegt. Ausreichende Parkmöglichkeiten für die Mitarbeiter und Kunden sind an dem Objekt vorhanden. Für Radfahrer wird ein Bikepark errichtet.

Das Team der Firmengrup-

pe Ohlms und der Firma Sallier freut sich auf Ihren Besuch zur Grundsteinlegung am 9. April um 16 Uhr und informiert Sie gerne persönlich direkt vor Ort über das Projekt ADDO Village, das südlich von Feuerwehr und Bauhof angesiedelt ist. Hier gibt es am Mittwoch Informationen aus erster Hand zu Kauf- und Mietpreisen für Wohnungen und Büro- und Praxisflächen.

HANDWERK STADT Lüneburger Eisenhandlung
W. L. Schröder GmbH & Co. KG

Fachhandel für
Sanitär – Heizung – Stahl – Werkzeug – Eisenwaren

Pulverweg · 21337 Lüneburg · Tel. 0 41 31 / 8 97-0 · Fax -272

Filiale Ludwigslust:
Kleiner Kamp 4 · 19288 Ludwigslust · Tel. 0 38 74/25 03-3 · Fax -49
info@wlschroeder.de · www.wlschroeder.de

KROLL GmbH
TIEF- UND STRASSENBAU

Unser Leistungsspektrum bietet:

| | |
|-------------------|--------------------------|
| Strassen-/Tiefbau | Pflasterarbeiten |
| Kanalarbeiten | Asphalteinbau von Hand |
| Erdarbeiten | Sanierungsarbeiten |
| Drainagen | Gebäudeaußenanierungen |
| Baumfällung | Oberflächenbefestigungen |
| Transportaufträge | Grundwasserabsenkungen |

Schnellenberger Weg 91
21339 Lüneburg
Telefon (0 41 31) 6 21 87
Telefax (0 41 31) 6 62 76

Ihr Fachmann **Bröcker**
Heizung u. Sanitär-GmbH

- Heizungsanlagen
- Sanitärtechnik
- Solaranlagen
- Kernbohrungen
- Bauklempnerei
- Kundendienst
- Badsanierung
- Rohrreinigung

Lüneburger Straße 21 a · 21368 Dahlenburg
Tel. (0 58 51) 60 24 18 · Fax (0 58 51) 60 24 33 · Mobil (01 72) 4 02 49 37
Notdienst: (01 72) 4 02 49 37 · E-Mail: marcbroecker@gmx.de

preugschat elektrotechnik

- Elektrotechnik
- Daten- & Netzwerktechnik
- Kommunikationstechnik
- Erneuerbare Energien
- Sicherheit & E-Check
- Planung & Beratung

Groß Wieblitz 5 · 29410 Salzwedel OT Groß Wieblitz
T: 039033.969910 · F: 039033.969920 info@preugschat-elektro.de
www.preugschat-elektro.de

Anzeige

SONDERVERÖFFENTLICHUNG

Anzeige

ADDO Village lädt zum Wohnen und Arbeiten ein

Grundsteinlegung am 9. April im Adendorfer Röthenweg



Im ADDO Village am Adendorfer Röthenweg entstehen Wohnungen, die den unterschiedlichsten Wünschen gerecht werden.
Foto: nh

Adendorf. Vor den Toren Lüneburgs entstehen im 1. Bauabschnitt ein modernes Bürogebäude und 12 attraktive Eigentumswohnungen in zwei komfortablen Stadtviellen. Die Firmengruppe Ohlms bringt mit dem Projekt ADDO Village ein weiteres Bauvorhaben an den Start, das sich – ganz nach Firmenmotto – durch ein durchdachtes Konzept, funktionelle, ansprechende Architektur und hochwertige Qualitätsstandards auszeichnet.

Die Wohnungen werden ganz unterschiedlichen Wünschen gerecht: Singles, Paare, junge Familien oder Best Ager finden hier das passende Angebot, um ihren Traum von den „eigenen vier Wänden“ wahr werden zu lassen: Die Eigentumswohnungen haben 2-3 Zimmer auf einer Fläche zwischen 71 und 89 Quadratmetern: In den Staffeln geschossen der Stadtviellen befinden sich jeweils zwei traumhafte Penthouse-Wohnungen. Grundrisse mit optimaler und

Einladung zur Grundsteinlegung im ADDO-Village am Mittwoch, 9. April, um 16 Uhr in 21365 Adendorf, Röthenweg

Viel Liebe zum Detail und das Verständnis für die Bedürfnisse für zeitgemäßes Wohnen sind hier vereint. Neben einer qualitativ hochwertigen Grundausstattung sind individuelle Designausstattungen möglich. Auf geräumigen Balkonen und einladenden Gartenterrassen lassen sich ausgiebig Sonnenstunden genießen.

Interessenten sind herzlich eingeladen, sich im Musterhaus der Firmengruppe Ohlms,

durchdachter Raumaufteilung treffen auf hochwertige Materialien und Verarbeitung.

Schnuckenweg 14 in Lüneburg – nach individueller Terminvereinbarung – davon zu überzeugen und sich für die weitere Gestaltung ihres Heims inspirieren zu lassen. Selbstverständlich werden die Gebäude nach den Anforderungen für Effizienzhäuser errichtet, was einen dauerhaft niedrigen Energieverbrauch garantiert: Ein echter Kostenvorteil für die neuen Wohnungseigentümer.

Wer vor den Toren Lüneburgs wohnen oder arbeiten möchte und dennoch kurze Wege in die Stadt sucht, ist in Adendorf an der richtigen Adresse. Aus dem einstigen Dorf mit einer wechselvollen Geschichte ist längst ein attraktives Städtchen geworden: Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und einen Wochenmarkt mit frischem Obst und Gemüse gibt es vor Ort, ebenso ärztliche Versorgung, Gastronomie und viele Freizeitangebote wie die Eissporthalle, das Freibad und einen Golfplatz. So überrascht es nicht, dass sich

mittlerweile über 10000 Einwohner im schönen Adendorf heimisch fühlen.

Wer seinen Traum von den eigenen vier Wänden hier wahr machen möchte, kann neben der Infrastruktur vor Ort auch die günstige Verkehrsanbindung nutzen: Im 20-Minuten-Takt fahren Busse in die nahe gelegene Lüneburger Innenstadt. Eine Anbindung an das HVV-Netz ist vorhanden und die Autobahn BAB 39 sowie B 209 und B 4 sorgen für schnelle Wege, zum Beispiel für Berufspendler.

Info

ADDO Village – erster Bauabschnitt: Zwölf Eigentumswohnungen in zwei Stadtviellen sowie ein Bürogebäude. Ansprechpartner bei SALLIER Immobilien: Nina Stromer, Telefon (04131) 242022 für die Eigentumswohnungen; Thomas Bleckwenn, Telefon (04131) 242026 für das Bürogebäude.

WOHNEN & ARBEITEN



IHRE GUTE ADRESSE IN ADENDORF.

Im 1. Bauabschnitt entstehen
12 Eigentumswohnungen
und 1 Bürohaus

Beispiel:
Wohnung 2 89 m² mit 95 m² Gartenanteil 216.000 €
Wohnung 5 72 m² mit 16 m² Balkon 175.000 €

Bauträger: **ohlms** Die Profis rund ums Bauen
04131 / 86 11 - 0
Stadtkoppel 45 - 49 · 21337 Lüneburg
www.ohlms.de

Alleinvertrieb: **SALLIER** IMMOBILIEN
04131 / 24 200
Auf dem Meere 47 · 21335 Lüneburg
www.sallier.de

www.addo-village-adendorf.de

Moderner Geländer- und Metallbau

Arwid Schmidt
Metallbaumeister

Gewerbestraße 1 · 21391 Reppenstedt
☎ (041 31) 63568 · Fax 63859

PANNING
ZIMMEREI

- Dachstühle
- Innenausbau
- Fachwerkbau
- Holzrahmenbau
- Altbausanierung
- Carports

Gerhard Panning · Am Vogelsang 16 · 29640 Schneverdingen
Telefon (0 51 93) 4088 und 4437 · info@zimmerel-panning.de

Rund um den Bau

Gewerbegebiet 1
21397 Volksdorf
Tel.: 04137/814-01
Fax: 04137/814-300
info@manzke.com

BETONSTEINWERK RETTMER

Betontreppen, Hauseingangstreppen, Natursteintreppen, Pflastersteine und Platten. Fertigteile, Pflanzkästen, Marmor-, Granit-Fensterbänke, Waschtische, Küchenarbeitsplatten.

Sonderanfertigungen auf Anfrage!

www.betonsteinwerk-rettmer.de – info@betonsteinwerk-rettmer.de
Lüneburger Str. 24 · 21335 Lüneburg-Rettmer
Tel. (0 41 31) 4 18 62 · Fax 40 42 43

Lust auf Bauen

WWW.ARCHITEKT-HAKE.DE
Seestraße 23e · 23669 Timmendorfer Strand