

SONDERVERÖFFENTLICHUNG

Anzeige

Anzeige

Pfiffige Raumaufteilung überzeugt

Neun Reihenhäuser am Schnuckenweg im Baugebiet Pilgerpfad

Lüneburg/Rettmer. Wohlfühlambiente pur – mit den modernen Wohnungen sind die neun neuen Reihenhäuser am Schnuckenweg im Baugebiet Pilgerpfad-Süd in Lüneburg/Rettmer das perfekte Zuhause. Eine pfiffige Raumaufteilung überzeugt ebenso wie die Terrassen für entspannte Stunden in der Sonne.

Die 111 Quadratmeter großen Reihenhäuser mit einer Ausbaureserve von 26 Quadratmetern sind in vier Zimmer aufgeteilt und kosten 189 500 bis 199.000 Euro.

Die Häuser werden gemäß Baubeschreibung mit einem anthrazitfarbenen Dach schlüsselfertig ohne Maler- und Bodenbelags-Arbeiten erstellt. Zusatzleistungen durch den Bauträger sind gegen Aufpreis möglich. Das Studio kann in drei Ausbaustufen ausgebaut werden. Auf energetische Aspekte wurde viel Wert gelegt, so



Individuelles Wohnen steht in den neuen Reihenhäusern an erster Stelle.

Foto: nh

steht z. B. eine Solaranlage für die Warmwasseraufbereitung zur Verfügung. Zu jedem Haus gehört ein Carport. Zusätzliche Stellplätze auf dem Grundstück können erworben werden. Die Fertigstellung der Häuser erfolgt im April 2013.

Das Baugebiet liegt im Südwesten von Lüneburg, im Stadt-

teil Rettmer. Hier wohnen Sie im Grünen und in ruhiger Lage am Stadtrand von Lüneburg. Das Einkaufszentrum Garbscenter ist nur wenige Minuten entfernt. Dort finden Sie auch eine Apotheke vor.

Für Familien und Alleinstehende mit Kindern im Vorschulalter stehen nur wenige Autominu-

ten entfernt die Kindertagesstätte Häcklingen sowie die Kinderkrippe „Die Rübe“ (ebenfalls in Häcklingen) zur Verfügung. In Häcklingen gibt es auch eine Grundschule, weiterführende Schulen liegen im Umkreis. In die Innenstadt mit den zahlreichen Läden und Cafés gelangen Sie mit dem Auto oder dem Bus innerhalb von 10-15 Minuten. Hamburg ist mit dem Auto oder dem Zug in 45 Minuten zu erreichen.

Bauträger der neun Reihenhäuser ist die Firma Ohlms. Seit mehr als 30 Jahren steht das Lüneburger Unternehmen für höchste handwerkliche Bauausführung.

Die Vermarktung erfolgt über die Firmen Sallier Immobilien, Sabine Wenzel, Telefon (04131) 2420-24 sowie Porth Immobilien, Telefon (04131) 736360.



Bei den Reihenhäusern am Schnuckenweg ist jetzt der Dachstuhl gerichtet worden. Foto: be

Reihenhäuser Schnuckenweg

Einzug in Ihr neues Zuhause im April 2013

4 Zimmer, ca. 112 m², ein Studio als Ausbaureserve, eine sonnige Südterrasse in naturnaher Lage 199.900 € Carport 2.800 €

Vertrieb durch

HELMUT PORTH KEFERSTEINSTRASSE 12 • LÜNEBURG 041 31 / 73 630

SALLIER IMMOBILIEN AUF DEM MEERE 47 • LÜNEBURG 04 31 / 24 200

Die starke Zimmerei für alle Holzangelegenheiten

Zimmerei
Bautischlerei
Fachwerkbauten
Lohnabbund
Holzhandlung
Sägerei

Landhaus-Bau Glinstedt

27442 Gnarrenburg
Zu den Kiesgruben 14
Telefon 04285/93 02-0
Telefax 04285/93 02-39

16816 Neuruppin
Hermann-Riemenschneider-Str. 13
Telefon 033 91/50 57-72/-73
Telefax 033 91/50 57-74

Herzlichen Glückwunsch!

Mit unseren Baustoffen entstehen Wohnräume zum Wohlfühlen!

Moelders Bauzentrum
hagebaumarkt gartencenter

Adendorf · Bad Bevensen · Dannenberg · Lüneburg-Rettmer · Tangermünde · Uelzen
www.moelders.de

ANKER

Bergungs- und Abschleppdienst | Kran- und Arbeitsbühnen-Vermietung GmbH | Service und Instandhaltung

Wir wünschen alles Gute!

Bessemerstraße 3 21339 Lüneburg
Telefon 041 31 / 233 08 - 18

Celler Straße 1 29525 Uelzen
Telefon 0 581 / 300 51

www.anker-lueneburg.de

Grundpflege • Rasenpflege • Rasenlüften
Rabattenpflege • Heckenschnitt • Baumschnitt
Baumfällungen • Fräsarbeiten • Spritzarbeiten
Nachpflanzungen • Gartenmülltransporte
und Winterdienst

Garten Pflege Erika Schröder

H.-Fr.-Hartmann-Str. 15
21357 Bardowick
Tel + Fax 04131-12 91 77
Mobil: 0171-7 43 50 46

www.manzke.com

Rund um den Bau

Gewerbegebiet 1
21397 Volkstorf
Tel.: 04137/814-01
Fax: 04137/814-300
info@manzke.com

Wir führen bei diesem Bauvorhaben die Dachdeckerarbeiten aus!

OSMER
BEDACHUNGEN GmbH
- MEISTERBETRIEB -

Bultweg 1 (OT Lünzen) · 29640 Schneverdingen
Tel. (0 51 93) 72 18 · Fax (0 51 93) 5 01 74
Mobil (01 51) 23 33 97 44 · www.osmer-bedachungen.de

MULAJ Trockenbau
GbR

Dachausbau
Wärmedämmung
Trennwände
Decken
Fußböden

Gebrüder-Loewe-Str. 18
21337 Lüneburg
Mail: info@mulaj-trockenbau.de

Tel. 04131 - 77 53 265

www.mulaj-trockenbau.de

preugschat elektrotechnik

> Elektrotechnik
> Daten- & Netzwerktechnik
> Kommunikationstechnik
> Erneuerbare Energien

> Sicherheit & E-Check
> Planung & Beratung

Groß Wieblitz 5 · 29410 Salzwedel OT Groß Wieblitz
T: 039033.969910 · F: 039033.969920 info@preugschat-elektro.de
www.preugschat-elektro.de

HSM - Vermessungsbüro
Dipl.-Ing. Rüdiger Mellentin
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Ostpreußenring 1 • 21339 Lüneburg
Tel. (041 31) 40 86 89-0 • Fax 40 86 89 20
E-Mail: info@hsm-vermessung.de
Internet: www.hsm-vermessung.de