

Für die ersten beiden Häusertypen im Roydorfer Park wurde jetzt Richtfest gefeiert: Je zwei Gebäude in den Ausführungen "LuheReich" (links) und "LuhePracht" sind im Rohbau fertig.

### TRADITIONELLES MAURERHANDWERK BETONARBEITEN NATURSTEIN

RAATZ BAU





Brennwerttechnik · Öl- u. Gaskundendienst Regenwassernutzungsanlagen · Solartechnik Tel. (0 41 31) 75 47 990

Langenkamp 12 - 21357 Bardowick (Gewerbepark Wittorfer Heide)

www.ok-nispel.de

## Weiterer Meilenstein für den Roydorfer Park erreicht

Ohlmsbau und Sallier Immobilien feierten mit 100 Besuchern Richtfest am Roydorfer Weg

Winsen. "Nun sei allen Dank gesagt, die sich hier abgeplagt!" Zimmermeister Jörn Bießler stand oben auf dem Baugerüst und wünschte allen Beteiligten an den ersten vier Bauten des Roydorfer Parkes in Winsen in seinem Richt-

Zimmermeister Jörn Bießler

wünschte in seinem Richtspruch dem Bau, den Bauherren und allen weiteren Beteiligten alles

Foto: ks

spruch viel Erfolg, der traditionell mit den Glasscherben, die Glück bringen, besiegelt wur-

Der nächste Meilenstein für das Bauvorhaben am Roydorfer Weg ist erreicht. Dort entstehen insgesamt 48 Wohnungen in sieben Gebäuden und zusätzlich ein Doppelhaus. Der Lüneburger Bauträger Ohlmsbau GmbH & Co. KG und die für Vermietung und Verkauf zuständige ebenfalls in der Salzstadt ansässige Firma Sallier Immobilien hatten Handwerker, Architekten, Vermesser - kurz: alle am Bau Beteiligten - eingeladen, um ein vierfa-



www.roydorferpark-winsen.de

ches Richtfest zu feiern. Mit dabei waren auch zukünftige Besitzer einiger Objekte, die sich über die Realisierung ihrer Wohnträume informieren wollten.

Natürlich verschafften sich die rund 100 Besucher des Richtfestes während der Besichtigung des Rohbaus einen Eindruck vom Baufortschritt. Bauleiter Dieter Ravens, der aus Marxen stammende Architekt Klaus-Martin Peters und Sabine Wenzel von Sallier Immobilien beantworteten alle Fragen rund um die Neubauten und die Vermarktung.

Je zwei Häuser der Bauaus-

# BARDOVICKS Holz. Wir li)eller Bardowicks GmbH Holzhausbau. Zimmerei. Tischlerei. Dachdeckerei. Seit 1842

Dachdeckerei. Seit 1842

Hoopter Straße 294 21423 Winsen/Luhe Telefon 04171-2401 info@bardowicks-gmbh.de www.bardowicks-holzbau.de

führungen "LuheReich" und "LuhePracht" sollen bereits im August als Abschluss des ersten Bauabschnittes bezugsfertig sein. Für drei weitere Häuser - zweimal Typ "LuheLei" und einmal "LuheZauber" – ist die Fertigstellung für Februar des kommenden Jahres geplant. Dann sollen die Woh-

nungen an die neuen Besitzer übergeben werden.

Ebenfalls im ersten Quartal 2018 kann das Doppelhaus "LuheCottage" bezogen werden. Insgesamt sind auf dem Areal des Roydorfer Parkes noch 65 Kfz-Stellplätze sowie Fahrrad- und Trockenraum vorgesehen. ks/t









#### **Erd-/Obergeschoss**

- 3 Zimmer 95,25 m<sup>2</sup>
- Gäste-WC
- Terrasse oder Balkon
- Aufzug



#### **Erd-/Obergeschoss**

- 3 Zimmer 97,20 m<sup>2</sup>
- Gäste-WC
- Terrasse oder Balkon

#### Staffelgeschoss

- 3 Zimmer 78,30 m<sup>2</sup>
- Dachterrasse



#### Wohnen auf zwei Etagen

- 4 Zimmer 116 m<sup>2</sup>
- · Wohnbereich mit offener Küche
- Viel Raum im Spitzboden zum Ausbau vorbereitet



#### **Erd-/Obergeschoss**

- 3 Zimmer 88,56 m<sup>2</sup>
- Terrasse oder Balkon
- Aufzug

IHR IMMOBILIENGLÜCK IN WINSEN/LUHE - www.roydorfer-park-winsen.de